



PROJET DE TERRITOIRE

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU THOUARSAIS

2026 - 2035

Ambitieux par nature,
Solidaire par conviction,
Innovant par passion

SOMMAIRE

3 MOT DU PRÉSIDENT

4 UN PROJET
CONCERTÉ

5 LA MÉTHODOLOGIE
D'ÉLABORATION

6 LE TERRITOIRE

8-9 LES AMBITIONS

10-11 FAIRE DU THOUARSAIS UN
TERRITOIRE ENGAGÉ DANS LES
12-13 TRANSITIONS ÉCONOMIQUES
POUR CRÉER DE LA RICHESSE

14-15 DÉVELOPPER EN THOUARSAIS
UNE OFFRE DE SERVICE
ÉQUILBRÉE, ACCESSIBLE ET
COORDONNÉE

16-17 AMÉNAGER LE THOUARSAIS
EN POURSUIVANT LA
18-19 TRANSITION ÉCOLOGIQUE ET
LA PRÉSERVATION DE SON
PATRIMOINE

20-21 RENFORCER NOTRE SAVOIR
VIVRE ENSEMBLE THOUARSAIS

22 HORIZON 2035





| MOT DU PRÉSIDENT

Chères Thouarsaises, chers Thouarsais

C'est avec un immense plaisir et une profonde conviction que je m'adresse à vous aujourd'hui pour vous présenter notre projet de territoire 2026-2035. Un projet qui incarne notre vision commune pour un Thouarsais ambitieux, solidaire et innovant.

Ambitieux par nature, nous avons tracé une feuille de route audacieuse pour notre territoire. Faire du Thouarsais un territoire engagé dans les transitions économiques, est le premier pilier de cette feuille de route qui nous permettra de créer de la richesse et des opportunités pour tous. Nous poursuivrons notre engagement sur l'aménagement de notre territoire en mettant l'accent sur la transition écologique et la préservation de notre patrimoine et de nos ressources.

Solidaires par conviction, nous savons que la réussite de ce projet repose sur l'engagement de chacun. La solidarité est dans notre ADN, c'est pourquoi nous veillerons toujours à développer une offre de services équilibrée, accessible, répondant aux besoins de chacun. Ainsi nous souhaitons associer étroitement les habitants, les associations, les entreprises et nos partenaires institutionnels à sa mise en œuvre. Notre savoir-vivre ensemble, fait la force et la singularité du Thouarsais et ensemble, nous pouvons relever les défis qui nous attendent et construire un avenir plus serein.

Innovants par passion, nous ferons preuve de créativité et d'audace pour concrétiser nos ambitions. Nous encouragerons les initiatives locales, soutiendrons l'innovation et favoriserons les partenariats avec les acteurs économiques et institutionnels. Le Thouarsais est déjà un territoire de référence en matière de transition écologique, il a tous les atouts pour le devenir en matière d'innovation.

Ce projet de territoire est le fruit d'une réflexion collective et d'une volonté partagée de faire du Thouarsais un territoire attractif, dynamique et solidaire. Il est dans la continuité d'un précédent projet abouti et qui a donné un vrai élan à notre territoire. Je suis convaincu que, grâce à notre engagement commun, nous parviendrons à concrétiser cette vision et à construire ensemble un avenir prometteur pour notre territoire.

Je vous invite à vous approprier ce projet, à y contribuer et à en devenir les ambassadeurs. Ensemble, faisons du Thouarsais un territoire **ambitieux par nature, solidaire par conviction et innovant par passion**.

Bernard PAINEAU

Président de la Communauté de Communes du Thouarsais

UN PROJET CONCERTÉ



CE NOUVEAU PROJET DE TERRITOIRE EST LE RÉSULTAT D'UNE DÉMARCHE DE CONCERTATION RICHE QUI A PERMIS DE MOBILISER DES PERSONNALITÉS VARIÉES QUI ONT ÉTÉ ASSOCIÉES À CHACUNE DES ÉTAPES D'ÉLABORATION.

LA GOUVERNANCE

- > Un Comité de pilotage composé de 8 élus communautaires représentant l'ensemble du territoire et en responsabilité au sein de l'intercommunalité. Il a été chargé d'analyser la matière produite pendant les séminaires de travail et de formaliser des propositions à chaque étape : ambitions, objectifs, plan d'actions.
- > Un comité de pré-validation composé de l'ensemble des maires et vice-présidents du territoire. Il s'est vu présenter les propositions du COPIL et était invité à en débattre et à les amender.
- > Le conseil communautaire a validé les propositions définies par le comité de pré-validation à l'issue de chaque étape.



A chaque étape, deux types de séminaires ont été organisés :

- > Séminaires « **Territoire** » ouverts aux élus municipaux, habitants, acteurs associatifs.
- > Séminaires « **Collectivité** » rassemblant les maires, vice-présidents, secrétaires de mairie, directeurs et responsables de services communautaires.

LA MÉTHODOLOGIE D'ÉLABORATION

➤ 1 DIAGNOSTIC

SÉMINAIRE "COLLECTIVITÉ"

4 OCTOBRE 2024

Prise de connaissance du diagnostic pour faire ressortir les enjeux

SÉMINAIRE "TERRITOIRE"

16 OCTOBRE 2024

7 NOVEMBRE 2024

Travail sur les enjeux : précisions, ajouts, priorisation

COMITÉ DE PRÉ-VALIDATION

17 DÉCEMBRE 2024

Pré-validation des enjeux et thématiques importantes à traiter pour l'avenir du territoire

CONSEIL COMMUNAUTAIRE

14 JANVIER 2025

Validation du diagnostic et des enjeux

➤ 2 STRATÉGIE

SÉMINAIRE "TERRITOIRE"

31 JANVIER 2025

6 FÉVRIER 2025

Expression des visions du territoire à l'horizon 2035 sur les thématiques ciblées précédemment

COPIL

17 FÉVRIER 2025

Formalisation des ambitions du projet de territoire

SÉMINAIRE "COLLECTIVITÉS"

21 FÉVRIER 2025

Pour chaque ambition et thématiques associées, formulation de proposition d'objectifs

COPIL

24 MARS & 7 AVRIL 2025

Analyse, amendement et reformulation des objectifs

COMITÉ DE PRÉ-VALIDATION

15 AVRIL 2025

Débat, amendement et pré-validation des objectifs

CONSEIL COMMUNAUTAIRE

6 MAI 2025

Validation des objectifs

➤ 3 PLAN D' ACTIONS

SÉMINAIRE "COLLECTIVITÉS"

15 MAI 2025

Proposition d'actions pour chaque objectif

COPIL

6, 23 ET 30 JUIN 2025

Analyse, débat, ajout, reformulation des actions

COMITÉ DE PRÉ-VALIDATION

7 JUILLET 2025

Débat, ajustement et pré-validation du plan d'actions

CONSEIL COMMUNAUTAIRE

9 SEPTEMBRE 2025

Validation du nouveau projet de territoire 2026-2035

LE TERRITOIRE



24
COMMUNES



620
KM²

69%
DE SURFACES
AGRICOLES

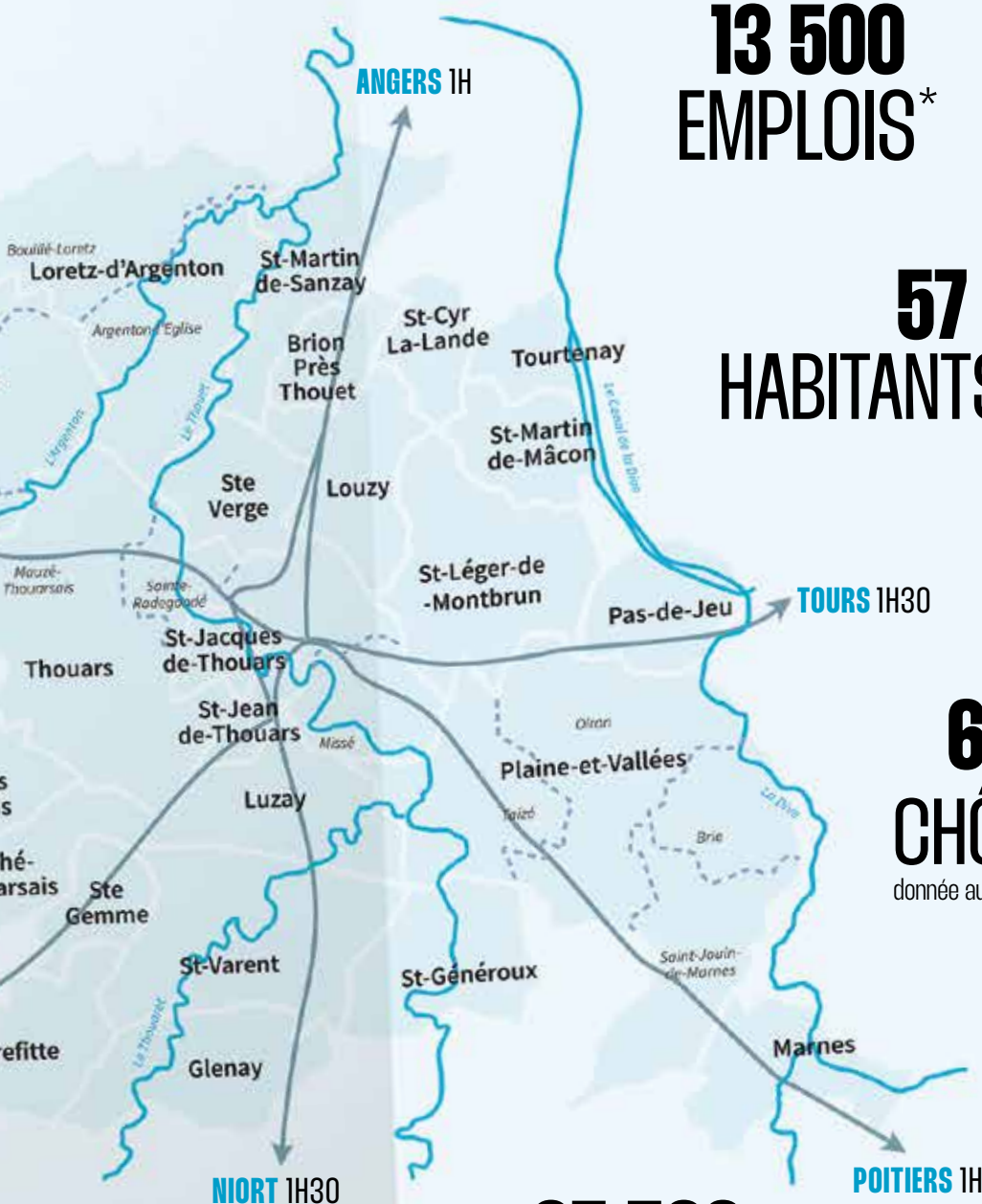
13 500
EMPLOIS*

57
HABITANTS/KM²*

6,6%
CHÔMAGE
donnée au 1^{er} trimestre 2024

35 500
HABITANTS*

* Source : Insee RP 2021



STRATÉGIE DES AMBITIONS POUR RÉPONDRE AUX ENJEUX



**FAIRE DU THOUARSAIS
UN TERRITOIRE ENGAGÉ
DANS LES TRANSITIONS
ÉCONOMIQUES POUR
CRÉER DE LA RICHESSE**



Face aux mutations internationales, notre territoire doit lui aussi s'adapter.

Nous marquons à travers cette ambition une volonté de transformation du territoire par l'innovation, la modernisation de notre économie et la valorisation des ressources locales.

L'intelligence artificielle est déjà là, l'intégrer tout en mesurant ses risques est une évidence et doit nous permettre d'entrer pleinement dans cette mutation, nos entreprises doivent y faire face pour rester compétitives. Tout comme l'agriculture, composante essentielle de notre territoire et confrontée à des enjeux de taille pour assurer sa pérennité.

S'adapter c'est aussi faire de l'économie circulaire un levier de création de richesses.

Entrer dans ces mutations passe aussi par un renforcement de nos actions pour le commerce local, en dynamisant la ville-centre et en maintenant les commerces dans les centres-bourgs, mais aussi en matière de tourisme pour accroître la notoriété de notre territoire. Il faudra aussi développer des offres de loisirs pour améliorer l'attractivité du territoire.

Enfin pour créer de la richesse, nous devons être proactifs pour soutenir un secteur peu présent sur notre territoire : les activités tertiaires supérieures.



**DÉVELOPPER EN THOUARSAIS
UNE OFFRE DE SERVICE
ÉQUILBRÉE, ACCESSIBLE
ET COORDONNÉE**



L'offre de service est une clé essentielle pour rendre attractif notre territoire. La Communauté de Communes devra dans ce cadre développer ses efforts en matière de santé au-delà de sa politique immobilière.

De la petite enfance à nos aînés, nous devons là aussi veiller à s'assurer d'une offre de service pertinente, en prenant en compte les nouveaux besoins de nos habitants.

Mais être attractif c'est aussi avoir une offre de loisirs, sportive et culturelle qui évolue et tient compte de nouvelles pratiques dans un contexte très mouvant.

La Communauté de Communes devra pour cela s'atteler à toujours mieux faire connaître son action, en s'appuyant sur les communes qui restent la première porte d'entrée de nos concitoyens.



Le précédent projet de territoire marquait la volonté d'être «Le territoire de référence en matière d'énergie positive». Fort de ses expériences, le Thouarsais se doit de poursuivre et amplifier ses actions en matière de transition écologique, notamment à travers la maîtrise de la ressource en eau, enjeux majeurs des années à venir.

De même pour la mobilité, les pratiques évoluent, et notre territoire doit continuer de s'adapter pour offrir des solutions variées. Les déchets ménagers sont un secteur en évolution permanente, et il faudra à présent travailler bien

plus en amont sur les modes de consommation pour continuer à réduire nos quantités de déchets.

Notre Thouarsais dispose enfin d'un environnement exceptionnel (espaces naturels, patrimoine historique, biodiversité), sa préservation sera un enjeu de qualité de vie mais aussi d'attractivité. Tout comme l'habitat pour lequel les efforts doivent s'amplifier, qualité de nos résidences, adaptation aux nouveaux modes de vie, mixité sociale sont autant de défis à relever.



**AMÉNAGER
LE THOUARSAIS
EN POURSUIVANT
LA TRANSITION
ÉCOLOGIQUE ET LA
PRÉSERVATION DE SON
PATRIMOINE**



Notre territoire est déjà marqué par un vrai savoir-vivre ensemble, considérant la richesse de son milieu associatif, et les événements marquants qui forgent notre identité. Cependant le constat de risque de délitement existe, confronté comme d'autres territoires, au sentiment d'insécurité, au repli sur soi, et à une forme de désengagement. Nous chercherons à renforcer le lien social et l'implication de tous à la vie de la cité.

Lutter contre les incivilités sera un premier marqueur mais les collectivités ne pourront agir seules.

Elles soutiendront le formidable tissu associatif local pour mener des actions contribuant à cette ambition.

Nous considérons enfin que la jeunesse sera un pilier fort, et pose un enjeu d'espoir à travers elle, pour favoriser ce savoir-vivre ensemble. Il faut néanmoins pour cela mieux comprendre les besoins des jeunes, mais aussi les accompagner dans leurs parcours pour accéder à des formations qualifiantes.



**RENFORCER
NOTRE SAVOIR VIVRE
ENSEMBLE THOUARSAIS**

FAIRE DU THOUARSAIS UN TERRITOIRE ENGAGÉ DANS LES TRANSITIONS ÉCONOMIQUES POUR CRÉER DE LA RICHESSE



3 actifs
occupés **sur 4**
travaillent dans le
Thouarsais

Présence historique
d'un tissu de TPE/PME
indépendantes

40% de l'emploi
salarie dans des
établissements de plus
de 100 salariés

TOURISME



20 monuments
historiques classés

9 sites touristiques,
11 activités de loisirs,
Vélo Francette...

123 hébergements dont 8 hôtels,
4 hébergements collectifs,
4 hôtelleries de plein-air

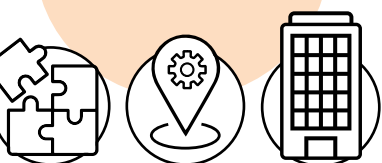
1681 ha de surfaces
classées en AOC viticole

Tissu économique **important**
en amont et en aval de la production
agricole (IAA, matériel, engrais...)

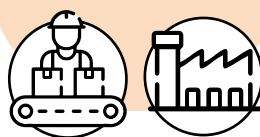
400 exploitations
agricoles pour **1 000 emplois**

43 000 ha de surfaces agricoles
dont **8,3%** des surfaces exploitées
en agriculture biologique

ANCRAGE TERRITORIAL DES ENTREPRISES



INDUSTRIE



4 000 emplois
industriels
soit 37% de l'emploi
salarié du territoire

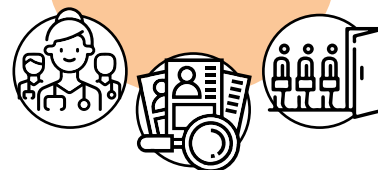
Territoire labellisé
Territoire d'Industrie
par l'État

300 hectares
de zones d'activités

ÉTAT DES LIEUX



TRANSMISSION ET RECRUTEMENT

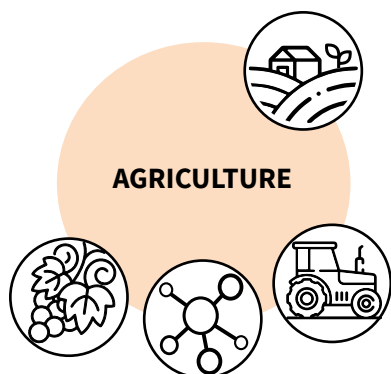


52,5% des projets de recrutement
jugés difficiles par les entreprises

50% des exploitants agricoles
partiront à la retraite d'ici 2030
par rapport à 2020

6,6% de taux de chômage
Taux de chômage 2 fois plus
important chez les 15-24 ans

AGRICULTURE



COMMERCE ET LOISIRS



3 zones
commerciales

81 locaux commerciaux
occupés en centre-ville de Thouars

106 équipements sportifs
21 équipements de loisirs
dont un cinéma

FORMATION



Moins de 30%
des jeunes continuent
les études après 18 ans

3 structures de formation :
IFSI-IFAS, Greta,
Cité scolaire Jean-Moulin

18,3% des habitants
ont BAC +2 ou plus

FAIRE DU THOUARSAIS UN TERRITOIRE ENGAGÉ DANS LES TRANSITIONS ÉCONOMIQUES POUR CRÉER DE LA RICHESSE



OBJECTIFS ET PLAN D' ACTIONS

ACCOMPAGNER LES MUTATIONS ÉCONOMIQUES DE NOS ENTREPRISES INDUSTRIELLES, COMMERCIALES ET ARTISANALES

- Promouvoir les actions remarquables des entreprises du territoire
- Mettre en place les trophées de l'économie thouarsaise
- Soutenir les associations qui accompagnent les entreprises dans la transition écologique
- Construire et promouvoir une offre d'accompagnement pour permettre aux entreprises d'accéder aux dispositifs portés par l'État, la Région et les organismes du monde économique
- Favoriser l'accès à l'innovation pour les TPE
- Être en veille auprès des acteurs économiques sur leurs besoins en termes de transmission
- Accompagner les entreprises dans leurs évolutions via l'organisation de formations / séminaires
- Être en réseau avec les territoires voisins
- Partager les données économiques du territoire

ATTIRER DE NOUVELLES ENTREPRISES FAVORISANT L'EMPLOI QUALIFIÉ

- Écrire et mettre en œuvre une stratégie d'accueil de nouvelles entreprises
- Disposer d'une offre immobilière et foncière clé en main
- Nouer des partenariats avec l'État pour attirer de nouvelles industries et services sur le territoire
- Adapter une offre de formation qualifiée répondant aux besoins des nouvelles entreprises

PROMOUVOIR ET FAVORISER LE DÉVELOPPEMENT D'ACTIVITÉS TERTIAIRES

- Animer un réseau des acteurs du tertiaire
- Développer un cluster autour des activités tertiaires médicales (formation (IFSI), santé mentale)
- S'appuyer sur des acteurs du territoire à la pointe dans leur domaine pour développer de nouvelles opportunités

FAVORISER L'ACCÈS À L'EMPLOI ET AUX FORMATIONS QUALifiantES

- Poursuivre et amplifier le partenariat avec la MEF
- Évaluer, adapter et promouvoir le dispositif de formation à distance (AcFoDis)
- Développer les coopérations pour faciliter des parcours éducatifs (lien entreprises/écoles/collectivités)
- Contribuer à l'amélioration de l'accueil des stagiaires en entreprise
- Étudier la mise en place de dispositifs de financement de formation en tension (BAFA, BNSSA...)
- Mettre en place des outils de découverte des métiers de l'artisanat et de l'industrie («L'Outil en main»...)
- Favoriser la création de nouvelles structures d'insertion par l'activité économique (entreprises d'insertion)

POURSUIVRE LA DYNAMIQUE COMMERCIALE DE LA VILLE-CENTRE ET MAINTENIR LES COMMERCEs DE PROXIMITÉ DANS LES CENTRES-BOURGS

- Favoriser la maîtrise du foncier en centre-bourg et centre-ville pour développer l'installation des commerces
- Veiller à l'équilibre commercial entre le centre-ville et les zones commerciales
- Soutenir des événements d'envergure qui favorisent la dynamique commerciale
- Soutenir financièrement et techniquement les communes dans l'installation et le maintien de commerces (indépendants ou associatifs) et d'activités associatives en centre-bourg

AGIR POUR LA PÉRENNITÉ DES ENTREPRISES AGRICOLES ET ACCOMPAGNER LEURS ÉVOLUTIONS

- Évaluer et adapter notre règlement d'aides à l'agriculture
- Participer à l'animation des réseaux d'acteurs agricoles
- Soutenir nos partenaires dans leurs actions d'accompagnement des agriculteurs
- Promouvoir les actions d'innovation des entreprises agricoles
- Initier un partenariat autour de l'installation et la transmission
- Étudier la mise en œuvre d'un Projet Alimentaire Territorial (PAT)

ACCROÎTRE LA NOTORIÉTÉ TOURISTIQUE DE NOTRE TERRITOIRE

- Développer une offre d'hébergements touristiques et de restaurations diversifiée (camping car, hôtellerie, offre de groupe)
- Accompagner les professionnels du territoire sur l'amélioration de leur offre et leur visibilité
- Créer des liens plus forts entre l'Office du Tourisme et les communes
- Renforcer l'offre de commercialisation pour les groupes
- S'appuyer sur les sites touristiques majeurs pour attirer de nouveaux touristes
- Renforcer l'offre d'activités autour du tourisme sport nature
- Développer l'oénotourisme, en partenariat avec nos viticulteurs
- Développer les activités autour de nos rivières
- Étudier l'opportunité de développer une offre de tourisme artisanale, industrielle et agricole

FAVORISER LE DÉVELOPPEMENT D'OFFRES DE LOISIRS

- Créer un espace évènementiel sur le territoire (salon, expo...)
- Attirer des porteurs de projet pour la création de structures de loisirs (bowling, espace game...)
- Promouvoir l'offre de loisirs existante
- Développer des espaces de jeux diversifiés pour les enfants et les jeunes
- Moderniser les parcours d'itinérances du territoire (randonnées, vélo) et gagner en cohérence d'ensemble

INTÉGRER LES OUTILS DE LA TRANSITION NUMÉRIQUE DANS NOS ACTIVITÉS

- Être en veille régulière sur les évolutions des outils numériques (smart city, IA...)
- Sensibiliser et informer les entreprises sur les évolutions numériques en organisant des formations / séminaires
- Renforcer les dispositifs existants en termes d'appui au numérique
- Poursuivre la dématérialisation des pratiques des collectivités au service des usagers
- Développer et intensifier l'utilisation de notre SIG auprès du public et en interne
- Sensibiliser à la gestion des données les acteurs du territoire

FAIRE DE L'ÉCONOMIE CIRCULAIRE UNE SOURCE DE DÉVELOPPEMENT DE RICHESSES

- Mettre en œuvre le programme d'action économie circulaire issu de la labellisation Territoire Engagé pour la Transition Ecologique (TETE)
- Promouvoir les activités de l'économie circulaire
- Étudier la création de lieux regroupant des activités de l'économie circulaire
- Développer l'économie circulaire au moyen de l'insertion par l'activité économique

DÉVELOPPER EN THOUARSAIS UNE OFFRE DE SERVICE ÉQUILBRÉE, ACCESSIBLE ET COORDONNÉE



ÉQUIPEMENTS SPORTIFS ET CULTURELS



106 équipements sportifs
dont 2 piscines

22 équipements culturels
et socioculturels dont
1 conservatoire de musique
et de danse
1 réseau de médiathèques

SANTÉ ET PETITE ENFANCE



110 places dans les structures
d'accueil de petite enfance

5 pôles santé

600 places dans des établissements
spécialisés pour les personnes âgées

5,6 médecins généralistes
pour 10 000 habitants
8,4 en France

FAMILLES



29,6% des ménages
ont au moins un enfant
contre 34,1% en France métropolitaine

+ 28,4% de familles
monoparentales depuis 10 ans
contre + 24,3% en France métropolitaine

SÉNIORS



35,5% de retraités
contre 27,1% en France métropolitaine

12,4% de la population
a plus de 75 ans
contre 9,7% en France métropolitaine

47,5% des plus de 80 ans vivent seuls
contre 48,7% en France métropolitaine

Taux de pauvreté de **12,8%**
chez les plus de 75 ans
contre 11% en France métropolitaine



OBJECTIFS ET PLAN D' ACTIONS

PROPOSER UNE OFFRE SPORTIVE ET CULTURELLE ADAPTÉE À LA POPULATION

- Établir un diagnostic de l'offre sportive et culturelle existante et des souhaits de la population pour tous les âges
- Mettre en place le label Pays d'Art et d'Histoire adapté au territoire
- Questionner l'intérêt communautaire de certains équipements culturels
- Requestionner un projet sportif de territoire
- Moderniser les équipements existants
- Poursuivre le développement du Sport Santé

DÉVELOPPER ET COORDONNER LES SERVICES EN FAVEUR DE LA PETITE ENFANCE EN VEILLANT AU MAILLAGE DU TERRITOIRE

- Recenser les besoins du territoire
- Piloter le schéma de développement des places de petite enfance
- Diversifier et adapter l'offre de garde des jeunes enfants (horaires, structures...)
- Favoriser l'installation, le renouvellement et soutenir l'activité des assistantes maternelles
- Accompagner à la parentalité

PRÉVENIR LA PERTE D'AUTONOMIE DE LA POPULATION VIEILLISSANTE EN DÉVELOPPANT NOS SERVICES

- Avoir un service autonomie cohérent sur l'ensemble du territoire (soins infirmiers, aides à domicile...)
- Repérer et identifier les personnes âgées fragiles pour les accompagner
- Renforcer les actions Sport Santé chez les séniors
- Proposer un parcours résidentiel aux séniors

ACCROÎTRE NOS EFFORTS EN MATIÈRE DE DÉVELOPPEMENT DE L'OFFRE DE SOINS

- Faire du site de l'hôpital de Thouars une nouvelle plateforme au service de la santé (urgence, soins de suite, IFSI, santé mentale, imagerie médicale...)
- Réaffirmer le contrat local de santé comme outil de pilotage de la politique santé du territoire
- Renforcer notre stratégie d'accueil de nouveaux professionnels de santé sur le territoire
- Piloter le conseil local en santé mentale
- Étudier l'opportunité de recruter un manager de santé
- Étudier la création d'un service de médecine itinérante
- Développer des synergies avec l'offre de santé des territoires voisins

FAIRE QUE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES SOIT FACILITATRICE DE L'ACTION COMMUNALE

- Définir et mettre en œuvre un schéma de mutualisation pertinent et adapté aux besoins des communes
- Renforcer le lien entre les élus municipaux et l'action intercommunale
- Amplifier la coopération du réseau de secrétaires de mairie avec la CCT
- Adapter notre politique de fonds de concours aux besoins des communes
- Créer un site de gestion d'archives municipales et intercommunales

RENFORCER LA VISIBILITÉ DE L'ACTION COMMUNAUTAIRE

- Définir et mettre en œuvre une nouvelle stratégie de communication de la CCT
- Donner les moyens aux communes membres de relayer les actions communautaires (temps d'échange, outils de partage d'informations...)
- Institutionnaliser des temps d'échange autour de l'action communautaire

AMÉNAGER LE THOUARSAIS EN POURSUIVANT LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE ET LA PRÉSERVATION DE SON PATRIMOINE

Un maillage de
4 déchèteries

1 centre de stockage de déchets

117kg/hab/an
de déchets ménagers
- **43%** ces 5 dernières années

629 kg/hab/an de déchets
ménagers et assimilés
+ **14,8%** par rapport à 2020

TRANSITION ÉNERGÉTIQUE



**Objectif Territoire
à Énergie Positive**
à l'horizon 2050

Une consommation
énergétique par habitant
en dessous des niveaux
régionaux

35,4% des consommations
énergétiques **couvertes par les**
énergies renouvelables

302 GWh d'énergie produite
à partir de sources renouvelables

GESTION DES EAUX



3 aires d'alimentation en eau
potable à enjeux de nitrates
et pesticides

23 stations de traitement
des eaux usées

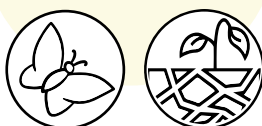
5 masses d'eau souterraine
dont 2 couvrant 55% du territoire
en état chimique médiocre

8 cours d'eau en état
écologique médiocre à mauvais

DÉCHETS



BIODIVERSITÉ



5% de surfaces urbanisées

69% de surfaces agricoles

325 espèces patrimoniales pour la flore
dont 56% classées comme menacées

185 espèces pour la faune dont
45% classées comme menacées



ÉTAT DES LIEUX

PATRIMOINE NATUREL

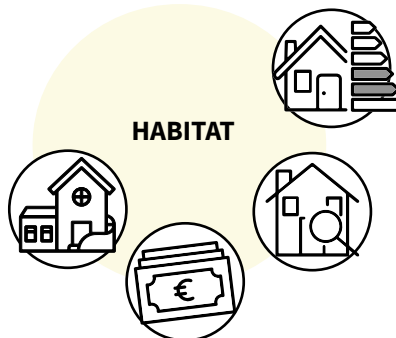


Un patrimoine
géologique remarquable :
la Réserve Naturelle
Nationale du Toarcien

3 Espaces Naturels
Sensibles de 43,2 ha
1 Réserve Naturelle
Régionale de 57 ha

2 sites **Natura 2000**
pour une surface totale
de 76 km²

HABITAT



90% de maisons
individuelles

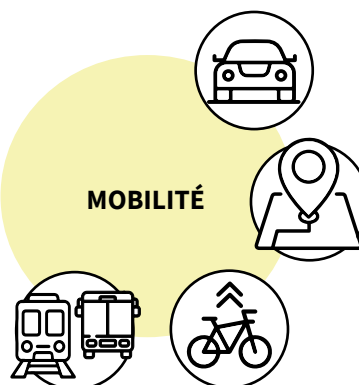
Moins de 1 500 €/m²,
le prix moyen d'une maison

6% de vacance
dans le parc de logements

69% des logements
classés D ou E

23% des logements
classés F ou G

MOBILITÉ



86% des déplacements
domicile-travail réalisés
en voiture

Plus de 10 km parcourus
quotidiennement pour 50%
de la population

13,5 km d'aménagements
cyclables

1 gare SNCF

44,6% des ménages ont
2 voitures ou plus contre 34,7
en France métropolitaine

PAYSAGES

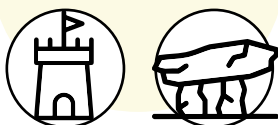


2888 km de haies
dont 860 km
de haies protégées

3 carrières

La vallée du Thouet
sur 32km

PATRIMOINE BÂTI



46 monuments
historiques

20 sites mégalithiques

AMÉNAGER LE THOUARSAIS EN POURSUIVANT LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE ET LA PRÉSERVATION DE SON PATRIMOINE



OBJECTIFS ET PLAN D' ACTIONS

CONCILIER L'AMÉNAGEMENT DE NOTRE TERRITOIRE ET LA PRÉSERVATION DE NOS ESPACES

- Redéfinir nos documents stratégiques de planification au regard des enjeux de transition
- Élaborer un Plan Paysage
- Requalifier les entrées et traversées de villes/bourgs
- Intégrer de la sobriété foncière dans les projets d'aménagement
- Définir et mettre en œuvre un Règlement Local de Publicité intercommunal
- Désimperméabiliser et végétaliser au maximum les espaces artificialisés
- Utiliser au maximum des matériaux naturels et recyclés dans les projets d'aménagement

PERMETTRE À TOUS, ET SUR L'ENSEMBLE DU TERRITOIRE, D'ACCÉDER À UN HABITAT DE QUALITÉ, ADAPTÉ AUX NOUVEAUX MODES DE VIE, INTÉGRANT UNE MIXITÉ SOCIALE

- Mettre en œuvre le Programme Local de l'Habitat
- Accompagner les propriétaires dans la rénovation de leur logement
- Mobiliser et animer un réseau de partenaires (banques, artisans, notaires...)
- Développer des appels à manifestation d'intérêt pour de l'habitat innovant
- Affirmer la maison de l'habitat et de l'urbanisme comme guichet unique

POURSUIVRE ET ADAPTER LES SOLUTIONS DE MOBILITÉ DURABLE SUR L'ENSEMBLE DU TERRITOIRE

- Consolider et adapter l'offre de mobilité collective et solidaire, complémentaire à la navette urbaine
- Évaluer et adapter la mise en œuvre de la navette urbaine
- Poursuivre et adapter les stratégies de mobilité piétonnes et cyclables
- Développer un réseau cyclable entre les différents pôles du territoire
- Développer la dynamique de covoiturage en veillant au maillage du territoire
- Défendre l'offre de transport en commun régionale et inter-régionale
- Se positionner comme territoire d'expérimentation pour développer le transport ferroviaire de voyageurs
- Poursuivre le lobbying pour développer le fret ferroviaire

FAIRE DE LA PRÉSERVATION DE NOTRE PATRIMOINE BÂTI UNE RICHESSE TERRITORIALE

- S'appuyer sur le label «Pays d'Art et d'Histoire» pour accompagner les acteurs et valoriser notre patrimoine
- Poursuivre l'inventaire du patrimoine pour mieux le préserver
- Concilier la préservation du bâti et son adaptation aux enjeux climatiques

PRÉSERVER ET VALORISER NOTRE PATRIMOINE NATUREL EN COHÉRENCE AVEC LES PROJETS DU TERRITOIRE

- Poursuivre la préservation des espaces naturels sensibles (ENS) et des réserves naturelles
- Créer et animer une dynamique de conservation des haies et de plantations sur le territoire
- Poursuivre la sensibilisation et l'accompagnement à la prise en compte des enjeux de préservation de la biodiversité

MAÎTRISER LA GESTION DE LA RESSOURCE EN EAU ET SES DIFFÉRENTS USAGES

- Être un acteur engagé et exigeant de la gestion de l'eau aux côtés des syndicats (SAGE, GEMAPI, eau potable, assainissement...)
- Accompagner les agriculteurs sur la préservation de la ressource en eau (qualité et quantité) par la diversification des filières et une irrigation maîtrisée
- Poursuivre la mise aux normes et la modernisation des équipements et installations d'assainissement
- Accompagner les communes en ingénierie pour mettre en œuvre des actions permettant de lutter contre les inondations
- Sensibiliser à la réduction des consommations d'eau
- Encourager les dispositifs de récupération d'eau pour tous les usages

FAIRE ÉVOLUER LES MODES DE CONSOMMATION AFIN DE RÉDUIRE LA QUANTITÉ DE DÉCHETS PRODUITS ET AMÉLIORER LEUR VALORISATION

- Mettre en œuvre le plan de prévention des déchets
- Mettre en œuvre une stratégie de communication et de sensibilisation pour accompagner les changements vers le zéro déchet
- Poursuivre nos actions en faveur du tri sélectif
- Renforcer les partenariats avec les acteurs et territoires voisins pour améliorer la valorisation des déchets
- Définir et mettre en œuvre un programme favorisant la consommation «en vrac»
- Promouvoir et aider au développement des ateliers d'auto-réparation et «fait-maison»

POURSUIVRE LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE POUR DEVENIR UN TERRITOIRE À ÉNERGIE POSITIVE DÉCARBONNÉ, TOUT EN VEILLANT À EN MAÎTRISER TOUS LES IMPACTS

- Redéfinir et mettre en œuvre la stratégie Climat Air Énergie
- Redéfinir la stratégie de développement des énergies renouvelables
- Sensibiliser la population aux enjeux Énergie-Climat
- Impulser des projets d'autoconsommation collective
- Être en veille sur les innovations en faveur de la transition énergétique
- Accompagner les groupes de professionnels dans la décarbonation de leurs pratiques
- Mettre à disposition des collectivités un poste d'économe de flux

RENFORCER NOTRE SAVOIR VIVRE ENSEMBLE THOUARSAIS

ÉTAT DES LIEUX

JEUNES



30,5% de la population
a moins de 30 ans
contre 35% en France métropolitaine

Taux de pauvreté de **20,1%**
chez les moins de 30 ans
contre 22,7% en France métropolitaine

28,5% des 18 ans - 24 ans
encore scolarisés
contre 52,5% en France métropolitaine

VIE LOCALE



29 écoles primaires
5 collèges

8 festivals

Plus de 300 associations
sportives et de loisirs

SENTIMENT D'INSÉCURITÉ



2 gendarmeries

1 commissariat

Système de vidéoprotection
sur la ville-centre



OBJECTIFS ET PLAN D' ACTIONS

DÉVELOPPER LES ACTIONS EN MATIÈRE DE LIEN SOCIAL ET D'ENGAGEMENT CITOYEN

- Accompagner les actions solidaires
- Développer la médiation sociale au-delà du Quartier Politique de la Ville
- Développer des dispositifs d'engagement citoyen (ex : heures civiques, chantiers participatifs, journées citoyennes, etc...)
- Impulser des financements participatifs sur des projets territoriaux
- Avoir une politique en faveur des personnes en situation de handicap
- Accompagner les gens du voyage sur le territoire (foncier, éducatif, social...)

S'IMPLIQUER AUPRÈS DES PARTENAIRES POUR CO-CONSTRUIRE DES ACTIONS ADAPTÉES AUX BESOINS DES JEUNES

- Définir et coordonner une politique jeunesse concertée
- Offrir des activités à la jeunesse
- Proposer une offre de logement adaptée aux étudiants et jeunes actifs
- Encourager la création d'instances citoyennes pour les jeunes
- Développer la communication à destination des jeunes (sur médias et supports adaptés)

CONSOLIDER NOTRE LIEN AVEC LES ASSOCIATIONS POUR FAVORISER LEUR DÉVELOPPEMENT

- Valoriser et promouvoir les associations du territoire
- Accompagner les associations du territoire (administratif, logistique...)
- Animer un réseau d'éducateurs jeunesse (sport, culture...)

AGIR EN MATIÈRE DE LUTTE CONTRE LES INCIVILITÉS

- Définir une politique de fermeté partagée et affichée face à l'insécurité et aux incivilités
- Coordonner la prévention de la délinquance (CILSPD)
- Étudier l'opportunité d'étendre le champ d'action de la police municipale au territoire intercommunal
- Poursuivre le déploiement du dispositif de vidéoprotection et accompagner les communes
- S'appuyer sur les référents gendarmerie pour lutter contre les incivilités
- Créer un nouveau bâtiment pour la gendarmerie





4
AMBITIONS

28
OBJECTIFS

155
ACTIONS



► HORIZON 2035

Le Projet de Territoire 2026-2035 du Thouarsais représente une vision ambitieuse et collective pour l'avenir de notre communauté. Fruit d'une méthodologie rigoureuse et participative, ce projet a été élaboré à travers plusieurs étapes clés, impliquant élus, habitants et acteurs locaux, afin de garantir une approche représentative et équilibrée.

Notre démarche a débuté par un diagnostic approfondi, qui a permis de dégager 27 enjeux prioritaires. Ces enjeux ont été affinés et validés lors de séminaires territoriaux, comités de pré-validation, et par notre conseil communautaire à chaque étape clé assurant ainsi une base solide pour la suite du projet. La définition de notre stratégie s'est appuyée sur des visions partagées du territoire à l'horizon 2035, traduites en ambitions claires et en objectifs précis.

Rappelons que ce projet se structure autour de 4 ambitions majeures :

- Faire du Thouarsais un territoire engagé dans les transitions économiques pour créer de la richesse*
- Développer une offre de services équilibrée et accessible*
- Aménager notre territoire en poursuivant la transition écologique et en préservant notre patrimoine*
- Renforcer notre savoir-vivre ensemble Thouarsais*

Ces ambitions se déclinent en 28 objectifs et 155 actions, formant un programme d'actions robuste et cohérent, dont l'état d'avancement sera évalué régulièrement.

Notre fil rouge, «Ambitieux par nature, Solidaire par conviction, Innovant par passion», guide chacune de nos actions et reflète notre engagement à construire un avenir meilleur pour tous les

habitants du Thouarsais. Ce projet de territoire n'est pas une fin en soi, mais la poursuite d'une dynamique collective visant à transformer notre vision en réalité.

En adoptant ce projet de territoire lors du Conseil communautaire du 9 septembre 2025, nous nous sommes engagés à mettre en œuvre ces actions avec détermination et à travailler ensemble pour atteindre nos objectifs. L'avenir du Thouarsais se construit aujourd'hui, et c'est ensemble que nous relèverons les défis et saisirons les opportunités qui se présentent à nous.

Nous nous donnerons rendez-vous dans les mois à venir pour évaluer la mise en œuvre de ce projet de territoire lors de différents points d'étape.

Relevons ensemble les défis de demain, avec ambition, solidarité et innovation



PROJET DE TERRITOIRE

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU THOUARSAIS

2026 - 2035

Ambitieux par nature,
Solidaire par conviction,
Innovant par passion



Communauté de Communes du Thouarsais

Hôtel des Communes
4, rue de la Trémouille
79104 THOUARS CEDEX

